



Stadt Gummersbach



Eine Arbeitgeberin,
viele Möglichkeiten

Architekt / Architektin oder Ingenieur / Ingenieurin (m/w/d) im Technischen Gebäudemanagement

Willkommen bei der Stadt Gummersbach, inmitten des Bergischen Landes. Wir verstehen uns als Wirtschaftsmittelpunkt und Dienstleistungszentrum in der Region. Mit über 50.000 Gummersbacherinnen und Gummersbachern sowie unseren rund 650 Mitarbeitenden wachsen und entwickeln wir uns Tag für Tag weiter. Sie haben Lust unser Team zu verstärken und mit uns "Gummersbach für alle" zu gestalten?

In unserem neuen Fachbereich Gebäudemanagement ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet in Vollzeit die o. g. Stelle im **Ressort "Technisches Gebäudemanagement"** zu besetzen. Eine Besetzung in Teilzeit ist möglich, setzt aber eine flexible Arbeitszeitgestaltung voraus.

Kontakt

Personalservice:

Maike Löwen
Tel.: 02261 87 2411

Katja Stuff
Tel.: 02261 87 2412

Fachbereichsleiter:

Marc Böhnke
Tel.: 02261 87 1572

Das vielfältige Aufgabengebiet umfasst u.a.:

- selbstständige ausführungsfähige Planung, Ausschreibung und Bauausführung von Neubauten und sämtliche Umbau- / Unterhaltungsarbeiten (gem. Leistungsphase 1-9 HOAI, Zone 1-3)
- eigenständige Entwicklung von Sanierungs- und Baukonzepten
- Koordinierung und Überwachung von Planungs- und Baumaßnahmen auf der Baustelle
- Betreuung von Fachfirmen, Ingenieurbüros und Architekten
- laufende Kosten- und Finanzierungsüberwachung

Das bringen Sie mit:

- erfolgreich abgeschlossenes ingenieurwissenschaftliches Studium (Bachelor / Master / Diplom) der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen
- Befähigung für das 1. Einstiegsamt der Laufbahngruppe 2 im bautechnischen Dienst
- fundiertes Fachwissen sowie einschlägige Berufserfahrung in der Umsetzung von Bauprojekten
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft den privaten PKW für dienstliche Zwecke gegen Kostenerstattung nach dem Landesreisekostengesetz einzusetzen



Das macht Sie stark:

- Beherrschung der geltenden bautechnischen und rechtlichen Regelwerke
- anwendungssicherer Umgang mit den gängigen fachspezifischen Software- und Office-Programmen, u. a. CAD, AVA
- strukturierte Arbeitsweise, Hands-On-Mentalität sowie Proaktivität
- Verhandlungsgeschick sowie ein gutes und schnelles Urteilsvermögen
- Begeisterungsfähigkeit gepaart mit ausgeprägter Kommunikationsstärke
- Freude an der Arbeit und dem Austausch im Team

Wir bieten:

- einen krisensicheren Arbeitsplatz mit einem sicheren Gehalt
- eine Vergütung nach Entgeltgruppe 11 TVöD
- eine zusätzliche Betriebsrente der Rheinischen Versorgungskassen
- Entwicklungs- und Fortbildungsmöglichkeiten
- flexible Arbeitszeit mit Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- aufgabenorientiertes Arbeiten im Homeoffice
- Unterstützung bei der Sicherstellung der Kinderbetreuung
- attraktive Angebote im Bereich des Gesundheitsmanagements (z. B. Zuschüsse für die Mitgliedschaft in einem Sportstudio, hausinterne Gesundheitskurse, Bikeleasing)
- tägliches Angebot einer Auswahl an frisch zubereiteten Speisen (mindestens ein vegetarisches Menü) in unserer Kantine

Die Gleichstellung aller Beschäftigten ist uns wichtig. Daher begrüßen wir Ihre Bewerbung unabhängig von der kulturellen und sozialen Herkunft, des Alters, der Religion oder Weltanschauung, einer Behinderung, des Geschlechts oder der sexuellen Identität.

Die Stadt Gummersbach strebt eine Erhöhung des Frauenanteils dort an, wo diese unterrepräsentiert sind. Deshalb sind Bewerbungen von diesem Personenkreis besonders willkommen und werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bei der Auswahl bevorzugt berücksichtigt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns bis zum **26.05.24** auf Ihre Bewerbung über unser **Onlineportal**.

